

# Bekanntmachung

## Vergabe eines Baugrundstücks für ein Wohnkonzept in der Stadt Bad Nenndorf

Die Stadt Bad Nenndorf verkauft ein Baugrundstück mit einer Größe von 1.410 m<sup>2</sup> im Stadtteil Riepen „Baugebiet Lehnshof“ von der B 65 kommend am Ortseingang zwischen der Straße Bussardweg, der bestehenden Bebauung und dem ehem. Junkerhof.

Der Kaufpreis beträgt 165,- €/m erschlossen (Erschließungsbeiträge, Abwasserbeitrag ohne Hausanschlusskosten und Wasserversorgungsbeitrag ohne Hausanschlusskosten) sind im Kaufpreis enthalten. Das Grundstück ist noch nicht vermessen. Die Grundstücke des Baugebiets werden mit Glasfaser ausgestattet.

Die Kosten für die Vorbereitung und Durchführung des Kaufvertrages von einem Notar / einer Notarin, die Grunderwerbssteuer, die Kosten für das Grundbuchamt usw. sind von der Käuferin bzw. dem Käufer zu übernehmen.

Der Verkauf des Grundstücks erfolgt zur bestehenden Größe von 1.410 m<sup>2</sup>.

Die Bewerbungsunterlagen mit den Konzeptanforderungen und Bewerbungsbedingungen sind auf der Homepage [www.nenndorf.de](http://www.nenndorf.de)/ Bauen & Umwelt / Grundstücksvermarktung / 3. kommunales Baugrundstück für Reihenhausbebauung / verfügbar und können heruntergeladen werden.

Eine Präsentation der Bewerbung seitens der Bewerberin im Verwaltungsausschuss ist vorgesehen. Der Verwaltungsausschuss entscheidet über die Zuteilung des Grundstücks.

Die Bewerbungsfrist endet am **30.05.2024**. Die Bewerbungsunterlagen müssen in dieser Frist in Papierform und per E-Mail vorliegen.

Für Fragen und Auskünfte zum Verfahren oder zu den Anforderungen der Bewerbungsunterlagen (identisch mit Internet) können Sie Herrn Dominik Miczko, telefonisch unter 05723/704-34, oder per E-Mail unter [dominik.miczko@nenndorf.de](mailto:dominik.miczko@nenndorf.de) erreichen.

Bad Nenndorf, den 19.03.2024

Stadt Bad Nenndorf  
Der Stadtdirektor

  
Mike Schmidt