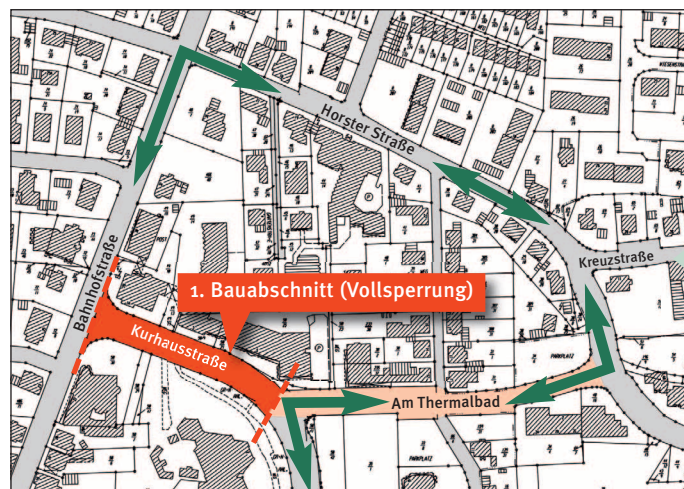
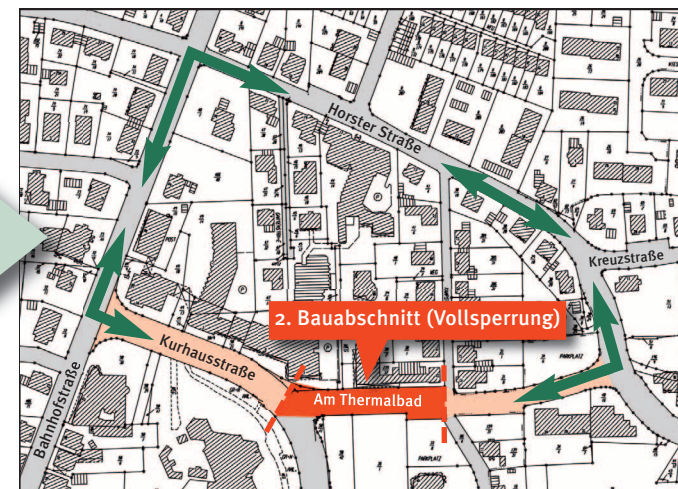


Ausbau der Kurhausstraße/Am Thermalbad | Die Bauabschnitte | Bauzeiten | Sperrungen und Umleitungen

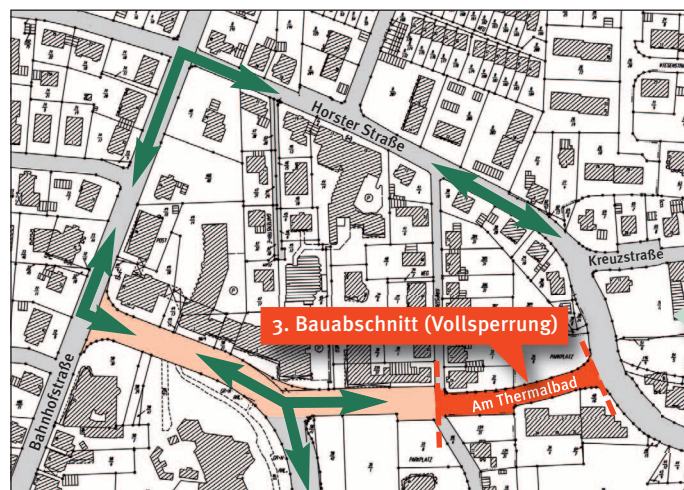


Der Ausbau der Kurhausstraße/Am Thermalbad erfolgt in 3 Bauabschnitten. Der jeweilige Straßenabschnitt wird für den Durchgangsverkehr vollständig gesperrt. Die Umfahrung der Baustelle ist über die Horster Straße vorgesehen.

1. Bauabschnitt, voraussichtliche Bauzeit:
2. 5. 2012 – 30. 7. 2012



2. Bauabschnitt, voraussichtliche Bauzeit:
30. 7. 2012 – 10. 9. 2012



3. Bauabschnitt, voraussichtliche Bauzeit:
10. 9. 2012 – 26. 10. 2012

Ihre Ansprechpartner | Sprechstunden für die aktuelle Baumaßnahme

Im Rahmen der Baumaßnahmen wird jeweils Mittwochs eine Sprechstunde stattfinden, Sie können bei aktuellem Bedarf aber auch das Baustellenmanagement oder die örtlichen Bauleiter direkt ansprechen:

Baustellen-Sprechstunden
jeweils **Mittwochs zwischen 12.00 Uhr – 14.00 Uhr**
(eine Anmeldung ist nicht erforderlich)
Ort: Kurhaus, in der Ausstellung „Zwischen-Zeit“
Frau Althaus (Straßenmanagement)
Telefon: 0172 – 5 43 42 95

Die Ansprechpartner der örtlichen Baufirma Wilharm:
Herr Abitz (Bauleiter) | Herr Schiebe (Schachtmeister)
Telefon 0170 – 185 68 70



Ansprechpartner zu allgemeinen Fragen der Sanierung

Sanierungsträger:

BauBeCon Sanierungsträger GmbH
Projektleiter: **Frau Irene Althaus**
Anne-Conway-Straße 1 | 28359 Bremen
Telefon: 0172 – 5 43 42 95
Fax: 04 21 / 3 29 01- 22
E-Mail: IAlthaus@baubeconstadtsanierung.de



Nr. **3** April 2012

Bürgerinformation zum Sanierungsgebiet Stadtzentrum



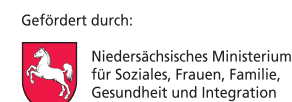
STADT BAD NENNDORF

**Wichtige Informationen
zum aktuellen Ausbau
der Kurhausstraße/Am Thermalbad**

Diese Broschüre wurde mit Städtebaufördermitteln der Bundesrepublik Deutschland sowie des Landes Niedersachsen gefördert.



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Herausgeber: Stadt Bad Nenndorf, BauBeCon Sanierungsträger GmbH
Gestaltung: Dipl. Des. Petra Kamerowski, Stand: 04 | 2012



Beschreibung der Maßnahme (in Stichworten)

Abschnitt Kurhausstraße

- Beibehaltung der Fahrspurbreite von 7 m (+ 2 x 0,5 m für die beidseitigen Gassen)
- Beidseitige Abgrenzung der Fahrbahn mit 1,50 m breiten Fahrradschutzstreifen
- Der südliche Fußweg (ohne Geschäftsnutzung) erhält einen neuen 3,0 m breiten Plattenbelag
- Der nördliche Fußweg (mit Geschäftsbauung) wird ca. 4 m breit (+ private Vorbereiche), die relativ neue Fußwegpflasterung auf der Nordseite wird erhalten
- Zum Parken werden Längsstellplätze mit Baumseln (für Alleebäume) eingerichtet

Beleuchtung

Für die Straßenbeleuchtung sind 23 einarmige Leuchten (wie in der Kurhausstraße) vorgesehen. Für Fußüberwege ist eine zusätzliche Ausleuchtung geplant.

Abschnitt Kampstraße–Horster Straße (Am Thermalbad)

- Beibehaltung des Straßenraumprofils (Alleebäume und Stellplätze sind nicht möglich)
- Beidseitige Abgrenzung der Fahrbahn mit Fahrradschutzstreifen
- Beidseitige Neupflasterung der Gehwege
- Erhalt und Ergänzung des südlichen Grünstreifens
- Verengung der Eckradien
- Beibehaltung der Verkehrsinsel und des Überweges

Abschnitt zwischen Kurhausstraße/Kampstraße (Am Thermalbad)

- Beibehaltung der Fahrspurbreite von 7 m (+ 2 x 0,5 m für die beiseitigen Gassen)
- Beidseitige Abgrenzung der Fahrbahn mit 1,50 m breiten Fahrradschutzstreifen
- Erhalt der vorhandenen Fußwegpflasterung auf der Nordseite
- Zum Parken werden Längsstellplätze mit Baumseln (für Alleebäume) eingerichtet
- Neupflasterung des südlichen Fußweges durch Betonplatten mit Natusteinvorsatz
- Rückbau der gegenüberliegenden Bushaldebuchten zu „Buskaps“

Einmündung Bahnhofstraße

- Schaffung einer Torsituation durch Verengung der Kurvenradien
- Beibehaltung der Fahrspurbreite von 7 m (+ 2 x 0,5 m für die beiseitigen Gassen)
- Ellipsenförmige Grünflächen mit Blumenbeeten sowie ein „Baumtor“ im Einmündungsbereich
- Führung des querenden Fußweges Bahnhofstraße durch einen Überweg

Bepflanzung

Die Pflanzgruben werden mit einem speziellen Baums substrat gefüllt. Die Pflanzbeete werden mit mittelkronigen Hochstämmen sowie mit Bodendeckern bepflanzt.

Sanierung der Kanalisation

Im Rahmen der Oberflächengestaltung wird in Teilbereichen die Kanalisation saniert, die nach Untersuchungen in Teilbereichen Schäden aufweist.

Planung	KIRCHNER Engineering Consultants GmbH D-31155 Springe Tel. +49(0)5271 4355-0 Fax +49(0)5271 4355-68 Homepage: http://www.kirchner-engineers.de e-Mail: info@kirchner-engineers.de	PROF. DR. ING. RAINER HUBSCH ARCHITECT - LIAISONPLANER - DESIGN MAX EYTH STRASSE 85 D-30173 HANNOVER Tel. +49(0)511 935550 Fax: +49(0)511 9355473 e-Mail: raimer.hubsch@gmx.de MO-BEL: 0172 5144488	Anlage	Blatt	2
Maßstab	1 : 200	Für den Auftraggeber			
Bauherr	 Stadt Bad Nenndorf				
Bauherrin	Kurhausstraße / Am Thermalbad				
Darstellung	Lageplan Entwurf				
Bearbeiter	Datum	Name			
Gezeichnet	09.08.2010	B. Lohaus			
Geprüft	09.08.2010	A. Kötter			
			 KIRCHNER Beratung - Planung - Objektbetreuung Springe - Bremen - Bielefeld - Göttingen		