

S. Reinold | Reinold Stadtplanung

Von: HHI, TOEB-Beteiligung <TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de>
Gesendet: Dienstag, 5. September 2023 11:54
An: Reinold Stadtplanung
Betreff: Az: 62009-01 TÖB-Fall Nr. 1330: Stellungnahme NLWKN - Bauleitplanung der Samtgemeinde Nenndorf - 35. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gemeinde Hohnhorst, Wohnbauflächen "Im großen Kamp" - Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Frau Reinold,

mit Datum vom 11.08.2023 haben Sie den Niedersächsischen Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN), Betriebsstelle Hannover-Hildesheim, als Träger öffentlicher Belange (TÖB) beteiligt.

Als TÖB prüft der NLWKN folgende Belange:

- Landeseigene Anlagen
- Gewässerkundliche Messstellen und Messeinrichtungen
- Flächen im Eigentum des Landes Niedersachsen (Wasserwirtschaft und Naturschutz)

Es wird wie folgt Stellung genommen:

Die zu prüfenden Belange des NLWKN sind in der o. g. Bauleitplanung nicht berührt.

Hinweis:

Gegensätzlich zu den Ausführungen im Vorentwurf der Begründung befindet sich im Plangebiet das Trinkwassergewinnungsgebiet (TWGG) einer aktiven Wasserversorgung, Gebietsname: Hohenholz, Gebietsnummer: 03253020101, Teilgebietsnummer: 501, Schutzzone: keine Angabe. Weshalb der Schutz des Trinkwassers besonders zu beachten ist. Handlungen, die dem Trinkwasserschutz entgegenstehen, sind zu unterlassen.

Für Rückfragen zum Trinkwassergewinnungsgebiet wenden Sie sich bitte ausschließlich an die zuständige Untere Wasserbehörde.

Unter dem folgenden Link können Sie die Ausdehnung des TWGG einsehen:

https://www.umweltkarten-niedersachsen.de/Umweltkarten/?lang=de&topic=Hydrologie&bgLayer=TopographieGrau&catalogNodes=&layers=Trinkwassergewinnungsgebiete&E=526835.23&N=5803319.61&zoom=7&layers_opacity=0.6

Für **zukünftige Beteiligungen** des NLWKN Bst. Hannover-Hildesheim als **Träger öffentlicher Belange** senden Sie Ihre Unterlagen bitte an die folgende E-Mail-Adresse: TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de. Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

Ann-Kristin Plinke
Aufgabenbereich Grundwasser



Niedersächsischer Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz
Betriebsstelle Hannover-Hildesheim
An der Scharlake 39
31135 Hildesheim

Telefon: (+49) 5121 509-185
Fax: (+49) 5121 509-196
TOEB-Beteiligung.HHI@nlwkn.niedersachsen.de
www.nlwkn.niedersachsen.de

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns wichtig. Ausführliche Informationen über Ihre Rechte im Rahmen der EU-DSGVO und die Verarbeitung Ihrer Daten durch den NLWKN finden Sie [hier](#).



Von: Reinold Stadtplanung <info@reinold-stadtplanung.de>

Gesendet: Freitag, 11. August 2023 12:24

An: Hameln@arbeitsagentur.de; info@senioren-behindertenbeirat-nenndorf.de; LGLN-HM-H-Dez35 <poststelle-kari@lgl.niedersachsen.de>; BUND.NDS@BUND.net; Poststelle (ArL-LW) <Poststelle@arl-lw.niedersachsen.de>; gemeinde.haste@nenndorf.de; gemeinde@suthfeld.de; Gemeinde, Hohnhorst <gemeinde.hohnhorst@nenndorf.de>; uwe.homeyer@t-online.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; Bauaufsicht <bauaufsicht@schaumburg.de>; BST.Hannover.FG2@Lwk-Niedersachsen.de; info@nabu-niedersachsen.de; kontakt@nabu-sgnenndorf.de; buero.hannover@naturschutzverband.de; Poststelle (NFA-Oldendorf) <Poststelle@nfa-oldendf.Niedersachsen.de>; 'toeb-beteiligung@lbeg.niedersachsen.de' <toeb-beteiligung@lbeg.niedersachsen.de>; Poststelle (NLWKN-HI) <Poststelle.Hi@nlwkn.niedersachsen.de>; Poststelle (NLStBV-HM) <Poststelle-HM@nlstbv.niedersachsen.de>; info@sg-lindhorst.de; info@nenndorf.de; info@rodenberg.de; info@sachsenhagen.de; stadt@wunstorf.de; stadtverwaltung@stadthagen.de; Stellungnahme.Hannover@telekom.de; info@wasser-nordschaumburg.de; netzbau.schaumburg@ww-energie.com; poststelle@eba.bund.de; DB.DBImm.NL.HMB.Postfach@deutschebahn.com

Cc: Konkart, Petra <Petra.Konkart@nenndorf.de>; Rehren, Frederik <Frederik.Rehren@nenndorf.de>

Betreff: TÖB: Bauleitplanung der Samtgemeinde Nenndorf - 35. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gemeinde Hohnhorst, Wohnbauflächen "Im großen Kamp" - Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB

ACHTUNG!! Diese E-Mail erreicht Sie von einem Absender außerhalb der niedersächsischen Landesverwaltungs-Infrastruktur mit TLS-Verschlüsselung. Bitte klicken Sie auf keine Links oder öffnen Sie keine E-Mail-Anhänge, falls Sie den Absender nicht kennen und nicht wissen, ob der Inhalt sicher ist.

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit anliegendem Schreiben erfolgt die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung der 35. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Nenndorf (Gemeinde Hohnhorst, Wohnbauflächen „Im großen Kamp“).

Hinweis:

Die Planunterlagen sind spätestens ab dem 16.08.2023 über den im Anschreiben benannten Link abrufbar.

Mit freundlichen Grüßen

Tjorven Lotta Reinold
M.Sc. Stadtplanerin AKNDS

Reinold. Stadtplanung GmbH
Fauststraße 7
31675 Bückeburg
Tel.: 05722 – 7188760
E-Mail: info@reinold-stadtplanung.de
Website: www.reinold-stadtplanung.de

Amtsgericht Stadthagen
HRB 202148
Sitz der Gesellschaft: Bückeburg

Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Matthias Reinold | M.Sc. Tjorven Lotta Reinold | Dipl.-Ing. Alina Dubbert

Haftungsablehnungserklärung

Es wird keinerlei Haftung für Verluste oder Schäden, die sich - aus welchen Gründen auch immer - aus dem Inhalt dieser Mail ergeben, übernommen.

Diese E-Mail kann vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen enthalten.

Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet.