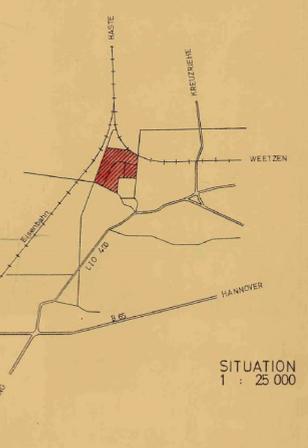
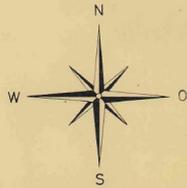


BAD NENNDORF

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER KREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

1 : 1 000

BEBAUUNGSPLAN NR. 2 „NORD“ Flur 21



Vervielfältigung und Abschneidung ohne Erlaubnis des Verfassers verboten.

Bezeichnung des Baugebietes	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Überschaubarkeit bei der Grundstücksfläche max.
Allgemeines Wohngebiet offene Bauweise	Vorwiegend Wohngebiet aber auch die für die örtliche Versorgung erforderlichen Betriebe und Läden zulässig	1	0,3
		2	0,3
		3	0,33

Zulässige Bauteile - Höchstwert - 15,00 m

Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

	Grenze des Bebauungsplanes		bebaubare Fläche
	Straßenfluchtlinie		Fläche öffentlicher Nutzung
	Baufuchtlinie		Fläche privater Nutzung
	Bebauungsgrenze		Fußgängergrünverbindung
	vorh. Eigentumsgrenze		Eisenbahn
	gepl. Eigentumsgrenze		Parkplatz
	entfallende Eigentumsgrenze		zu pflanzende Bäume
	vorh. Straßfläche		traufenständige Bebauung
	gepl. Straßfläche		giebelständige Bebauung
	vorh. Gebäude		Vorbehaltfläche
	gepl. Gebäude eingesch.		gepl. Trafo
	gepl. Gebäude zweigesch.		gepl. öffentl. Fernsprecher
	gepl. Gebäude dreigesch.		
	Garagen		

Die Richtigkeit der Planungsurkunde in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt.
KATASTERAMT
RINTELN, DEN 23. MAI 1962

M. W. K.
Reg. Verm. Rat

AUFGESTELLT
RINTELN, AM 20. OKTOBER 1961
ARCHITECT BOB HANS SUNDTZEIN
RINTELN
HANS WOLFF, RINTELN 2001

Sundtzein

BESCHLOSSEN
GEM § 10 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
VOM RAT DER GEMEINDE
IN DER SITZUNG AM 4. JUNI 1962
BAD NENNDORF, DEN 15. AUGUST 1962

L.S.
gez. Bock
Bürgermeister
gez. Seidel
Gemeindevorsteher

HAT AUSGELEGEN
GEM § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
IN DER ZEIT VOM 19. FEBRUAR 1962
BIS 19. MÄRZ 1962
BAD NENNDORF, DEN 15. AUGUST 1962

L.S.
gez. Seidel
Gemeindevorsteher

GENEHMIGT
GEM § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
HANNOVER, AM 20. DEZEMBER 1962
H VI Nr. 1177/62
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
IM AUFTRAGE

L.S.
gez. Unterschrift
Reg.- u. Baurat

BEKANNTGEMACHT
GEM § 12 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
AM 19. Februar 1963
BAD NENNDORF, DEN 5. JAN. 1965

L.S.
gez. Seidel
Gemeindevorsteher